

Grundejerforeningen Kløverengen



Bestyrelsens beretning 2014

Beretning for 2014

Kære alle i grundejerforeningen Kløverengen.

Så gik der et år mere, og det siges, at foråret er på vej. Bestyrelsen har igen i år valgt, at udarbejde en skriftlig beretning. Dette skulle give mulighed for, at alle kan blive orienteret om, hvad bestyrelsen har fortaget det sidste år.

Bestyrelsens arbejde i år - har som de seneste par år - været koncentreret om den "daglige drift". Havemanden blev desværre i efteråret 2013 ramt af sygdom, han døde efter kort tids sygdom. Vi har derfor været nød til kun at benytte vores faste firma der slår græsset for os.

Bestyrelsen kan konstatere at det er meget svært, at få en fælles vejfest dag, da tilslutningen har været meget lille og det har ført til aflysning af de sidste 3 år.

Pt. har vi ikke noget festudvalg, og det vil derfor være op til eventuelle interesserede medlemmer af grundejerforeningen, at gå sammen om at arrangere en sammenkomst, såfremt der er interesse for det.

Bestyrelsen ser en tendens til at de fælles kontaktflader, der har været grundejerforeningen er blevet begrænsende i årenes løb – hvor først pligtarbejdet to gange årligt blev afskaffet og siden tilslutningen til vejfest er dalet.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til at der kommer forslag til at udvide og forny vores muligheder for at mødes i sociale sammenkomster – så vi som grundejerforening bibeholder et lille kendskab til hinanden.

HUSK AT der er kommet en ny bestemmelse i vores vedtægter, som sikre at alle økonomiske beslutninger skal udsendes til grundejerne, inden generalforsamlingen, for at kunne blive vedtaget eller forkastet. Det betyder, at såfremt der er nogen grundejere der vil stå for en festlighed skal økonomien være på plads og ligge som forslag til generalforsamlingen.

Som tidligere nævnt har bestyrelsens arbejde været koncentreret om de almindelige ting ved driften af grundejerforeningen. Efter sidste generalforsamling har vi været i kontakt med Roskilde Kommune for at forslå at arealet op imod DSBs areal blev beskåret. Kommunen oplyste, at arealet indgik i den almindelige vedligeholdelse som "vej og park" står for – og der er en overordnet plan for vedligeholdelsen. I løbet af sommeren er området blevet beskåret og tyndet ud.

Der er fortsat drøftelser med Roskilde Kommune om eventuel udskiftning af knækkede fliser. Roskilde Kommune har nu orienteret om, at de gerne vil have oplysninger fra alle grundejerforeninger i Viby, hvor der er behov for vedligeholdelse og ud fra alle indkommende oplysninger vil de udarbejde en vedligeholdelsesplan. Vi kan derfor ikke fortælle noget om hvornår de finder at vedligeholdelsen skal udføres.

Der har været afholdt et møde mellem Roskilde Kommune og de grundejerforeninger som ligger i vores nærhed.

Roskilde Kommune fortalte kort om:

“Zebra byen” Viby – Kommunen vil / har afsat midler til flere stier og stisystemer – bænke og træningsredskaber.

**For os bliver vi mest berørt af en forslået sti - bag husene ud mod mar-
ken. Kommunen mente det var deres sti og at de vedligeholdte dem.**

og

Kommunen gerne ville have byudvikling i Viby.

Derfor var der afsat midler til hastighedsnedsættende foranstaltninger på strækningen Assendløse til Viby (ved rensningsanlægget) hhv. 250.000 og 260.000 kr. og man kikker fortsat på hvad den gamle grund ved SuperBedst / Sports/skoforretningen kan bruges til.

ROSKILDE KOMMUNE SKRIVER på deres hjemmeside:

Viby og Gundsømagle er blevet udvalgt som de første ZebraByer i Roskilde Kommune, og arbejdet for at gøre byerne til endnu bedre steder at bo, arbejde og leve er i fuld gang.

En ZebraBy er et lokalsamfund, hvor der er stærke netværk imellem lokalsamfundets mange aktører. Aktører er f.eks. laug, idrætsforeninger, kulturforeninger, frivillige foreninger, erhvervsliv og skoler, daginstitutioner, plejecentre og biblioteker samt den kommunale administration.

Med ZebraByerne vil vi kombinere de unikke indsigter og energier lokalsamfundene har med de lokale institutioners faglige kompetencer. Ved at skabe nye og intelligente koblinger udnyttes eksisterende ressourcer på nye og innovative måder, og der udvikles tværgående løsninger, som opfylder borgerens behov. To plus to skal give fem.

ZebraByerne vil bidrage til at afdække og afprøve nye former for værdiskabende fællesskaber, og vil søge at transformere indbyggerne i områderne fra kunder i velfærdsbutikken til engagerede medborgere, som tager ansvar for hinanden. Med ZebraBy-projektet vil vi bidrage til at udvikle det lokale samfund til et stærkt og bæredygtigt samfund.

Hvorfor Zebra?

Zebraers mønster af striber ser for de fleste helt ens ud, men hver enkelt zebra har sin helt unikke sammensætning af sorte og hvide striber.

Det siges, at når en flok zebraer bliver angrebet af andre dyr, danner de en cirkel omkring de svageste i flokken for at beskytte dem.

Bestyrelsen vil sørge for, at forud for generalforsamlingen, ligger det fulde materiale til denne så I kan downloade dem fra hjemmesiden SENEST 10 dage før den 27. april 2014.